

界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
1	4275151.987	36573098.025	358.02
2	4275387.820	36573367.394	
3	4275301.635	36573446.883	
4	4275061.191	36573178.863	360.07
1	4275151.987	36573098.025	121.57
S=42866.88 平方米 合64.3003亩			

说明:

1、本图依据甲方提供的现状定界地形图和道路、地界红(绿)线图进行设计。

2、总图尺寸，高程单位为米,建筑坐标点为建筑外墙保温线交点坐标。

3、图中建筑高度为规划高度。

4、图中符号表示详见图例。

经济技术指标											
项目名称	用地面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	计容面积 (m²)	容积率	首层面积 (m²)	建筑密度	绿化面积(m²)	绿化率	停车位	非机动车位 (m²)	
地上	42866.88	948.77	948.77	0.63	948.77	20.65%	13072.01	30%	51	662.00	
		20.00	20.00		20.00						
地下		145.36	0								
新建消防泵房		26078.60	26078.60		7884.77						
已建建筑		26078.60	26078.60		7884.77						
总计		27192.73	27047.37		8853.54						

消防车道设计说明:

1、车道的净宽度和净空高度均不小于4.0m;

2、消防车道转弯半径为9.0m;

3、消防车道距建筑外墙距离均不小于5.0m;

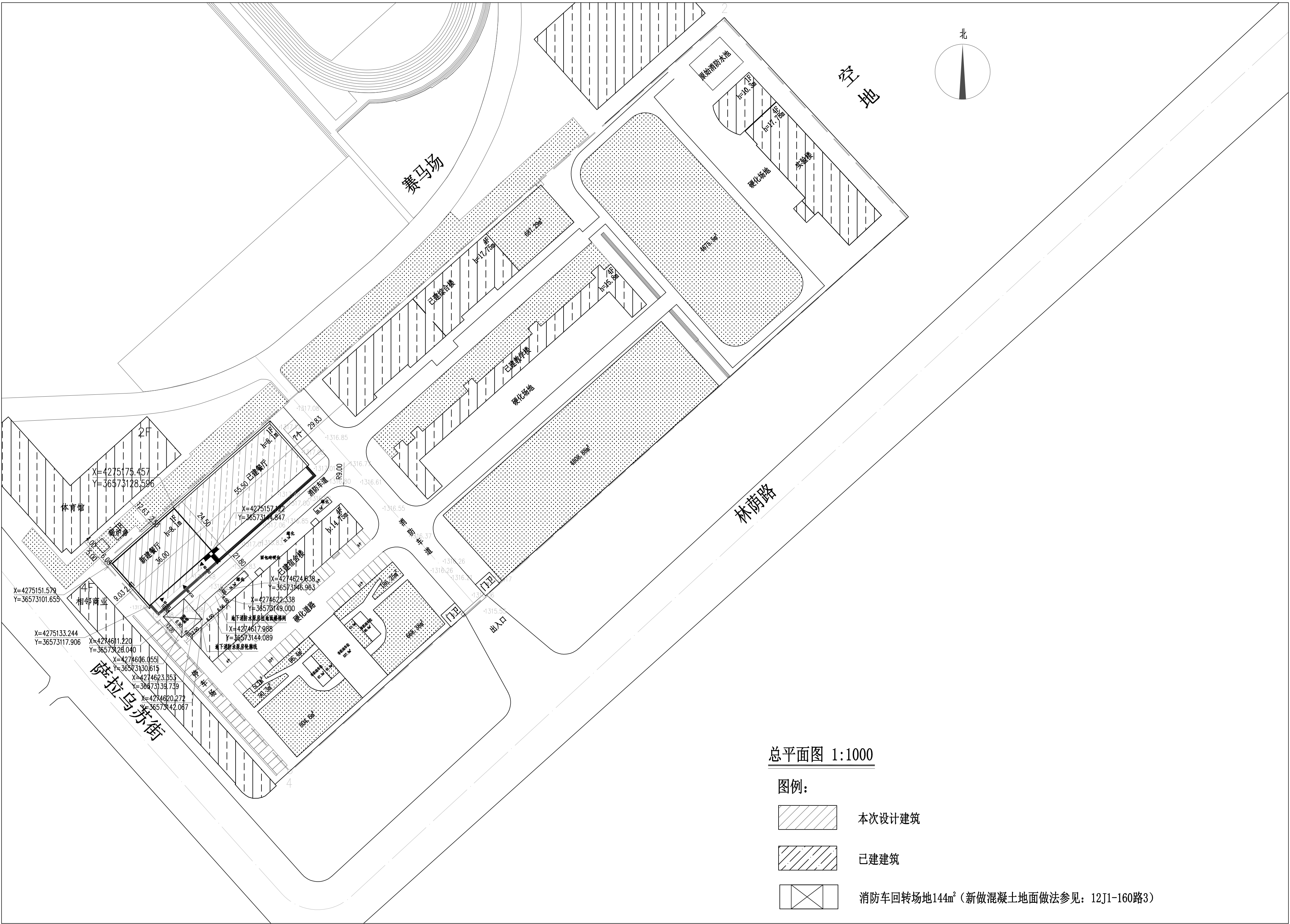
4、消防车道坡度不大于3%;

5、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力。

注：环保砖恢复面积：274.83m²，
沥青路面恢复面积：162.77m²，

环保砖路面做法：
1.200x100x60环保砖，缝宽5—10，粗砂灌缝
2.25厚1：3干硬性水泥砂浆
3.200厚级配碎石
4.素土夯实，压实度≥90%

沥青路面做法：
1.40厚细粒沥青混凝土面层
2.60厚中粒沥青混凝土
3.乳化沥青透层
4.200厚级配碎石
5.路基碾压，压实度≥93%



总平面图 1:1000

- 图例:
- 本次设计建筑
 - 已建建筑
 - 消防车回转场地144m²（新做混凝土地面做法参见：12J1-160路3）

设计单位
DESIGN UNIT



智诚建科
ZHI CHENG
ARCH-TECH

智诚建科设计有限公司
ZHI CHENG ARCH-TECH DESIGN Co.,LTD
规划师注册执业证书号
A152A00108

贵州省建设工程设计出图专用章
智诚建科设计有限公司
E-mail: zarch@163.com
电话 0851-85511111
地址 贵州省贵阳市观山湖区长岭北路
（公章）专业已验：建筑行业（建筑工程）甲级。

合作设计单位
CO-OPER

备案证书编号：A152A00108 有效期：2029年8月28日

出图专用章
SHADCL PROJECT

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郑恒
注册号：5200761-013
有效期：至2026年10月

未加盖本公司出图专用章无效
INVALID NO THE SPECIAL SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

建设单位
CLIENT

乌审旗机关事务服务中心

项目名称
PROJECT TITLE

乌审旗高级中学(初中部)餐厅改扩建项目

子项名称
SUB TITLE

图纸名称
DRAWING TITLE

总平面图

项目负责人
PROJECT DIRECTOR

郑恒

审定人
AUTHORIZED BY

王剑菲

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

杨柳

审核人
EXAMINED BY

王剑菲

校对人
CHECKED BY

李邦贵

设计人
DESIGNED BY

赵骥洲

制图人
DRAWING BY

赵骥洲

专业
SPECIALTY

建筑

比例
SCALE

1:1000

日期
DATE

2026.07

工程编号
PROJECT NO.

SJ-2026108

图号
DRAWING NO.

02

规格
Dwg. SIZE

A1

版本
VERSION

第一版