

设计单位  
DESIGN UNIT



智诚建科设计有限公司  
ZHI CHENG ARCH-TECH DESIGN Co.,LTD  
建筑工程甲级设计证书 A252007617  
No. A252007617 CLASS A OF ARCHITECTUREDESIGN (PRC)

地址:鄂尔多斯市东胜区杭锦北路15号街坊10号商铺  
联系电话:0477-8567878

合作设计单位  
CO-OPERATED WITH

出图专用章  
SHADCL PROJECT SEAL

未加盖本公司出图专用章无效 INVALID NO THE SPECIAL SEAL

注册执业章  
REGISTERED SEAL

建设单位  
CLIENT

于栋明

项目名称  
PROJECT TITLE

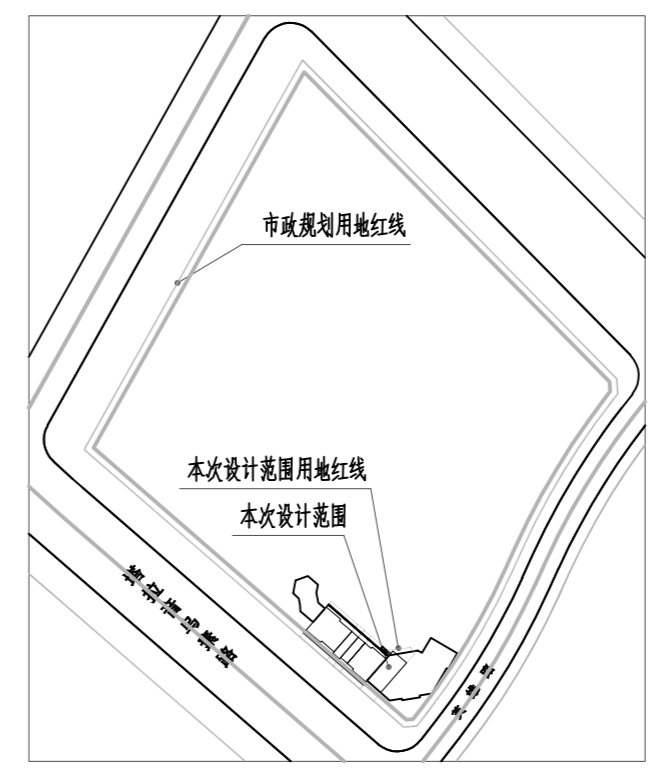
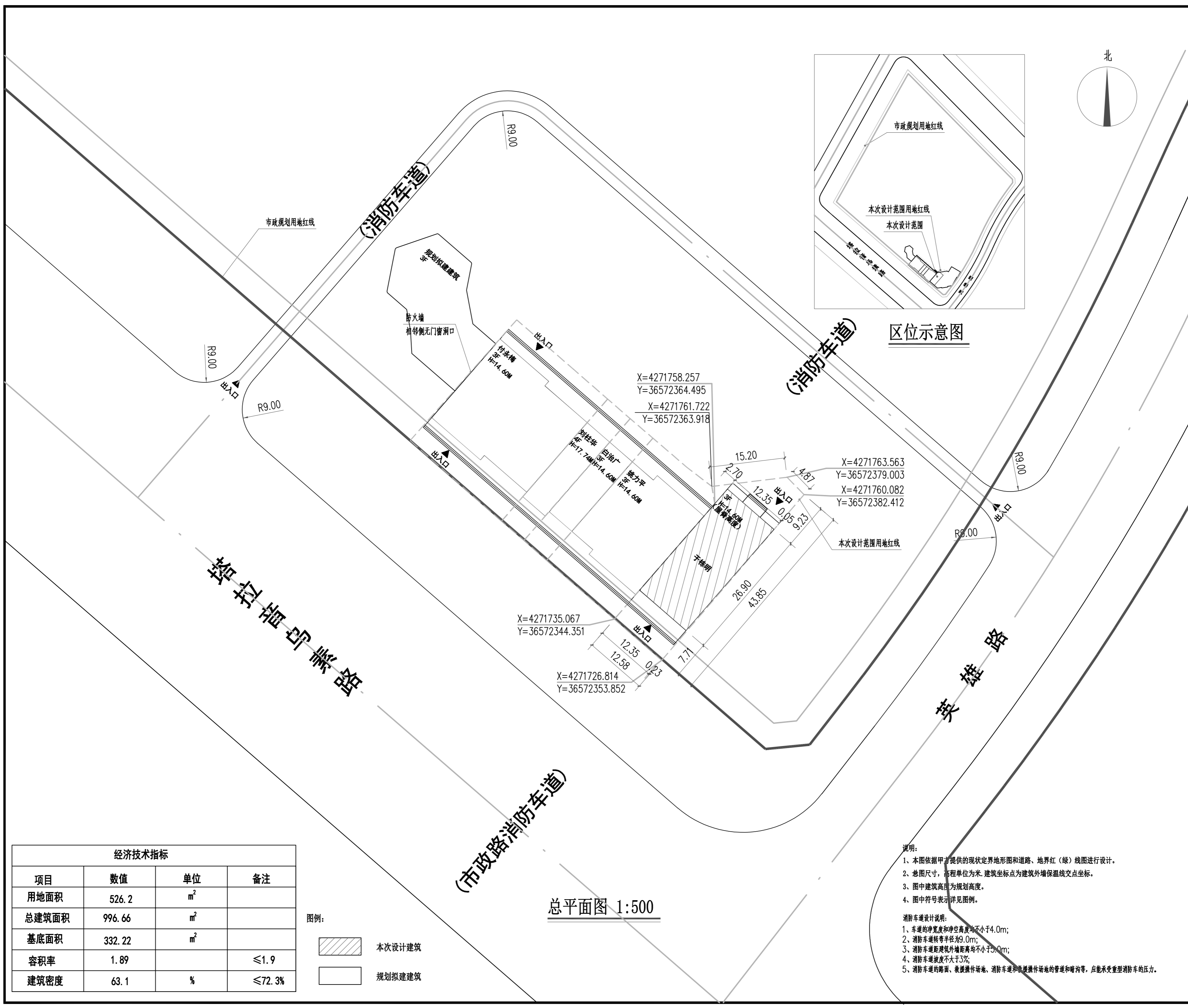
于栋明商业楼

子项名称  
SUB TITLE

图纸名称  
DRAWING TITLE

总平面图

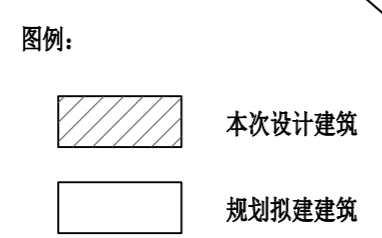
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郑恒	郑恒
审定人 AUTHORIZED BY	王剑菲	王剑菲
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	杨柳	杨柳
审核人 EXAMINED BY	王剑菲	王剑菲
校对人 CHECKED BY	李邦贵	李邦贵
设计人 DESIGNED BY	刘丽丽	刘丽丽
制图人 DRAWING BY	刘丽丽	刘丽丽
专业 SPECIALTY	建筑	设计阶段 DESIGN STAGE
比例 SCALE	1:500	日期 DATE
工程编号 PROJECT NO.		图号 DRAWING NO.
规格 DWG. SIZE	A2	版本 VERSION
		04
		第一版



区位示意图

总平面图 1:500

经济技术指标			
项目	数值	单位	备注
用地面积	526.2	m <sup>2</sup>	
总建筑面积	996.66	m <sup>2</sup>	
基底面积	332.22	m <sup>2</sup>	
容积率	1.89		≤1.9
建筑密度	63.1	%	≤72.3%



说明:

- 1、本图依据甲方提供的现状地形图和道路、地界红(绿)线图进行设计。
- 2、总图尺寸, 高程单位为米, 建筑坐标点为建筑外墙保温线交点坐标。
- 3、图中建筑高度为规划高度。
- 4、图中符号表示详见图例。

消防车道设计说明:

- 1、车道的净宽度和净空高度均不小于4.0m;
- 2、消防车转弯半径为9.0m;
- 3、消防车距建筑外墙距离均不小于5.0m;
- 4、消防车坡度不大于3%;
- 5、消防车道的路面、救援操作场地、消防车通道和救援操作场地的管道和暗沟等, 应能承受重型消防车的压力。