



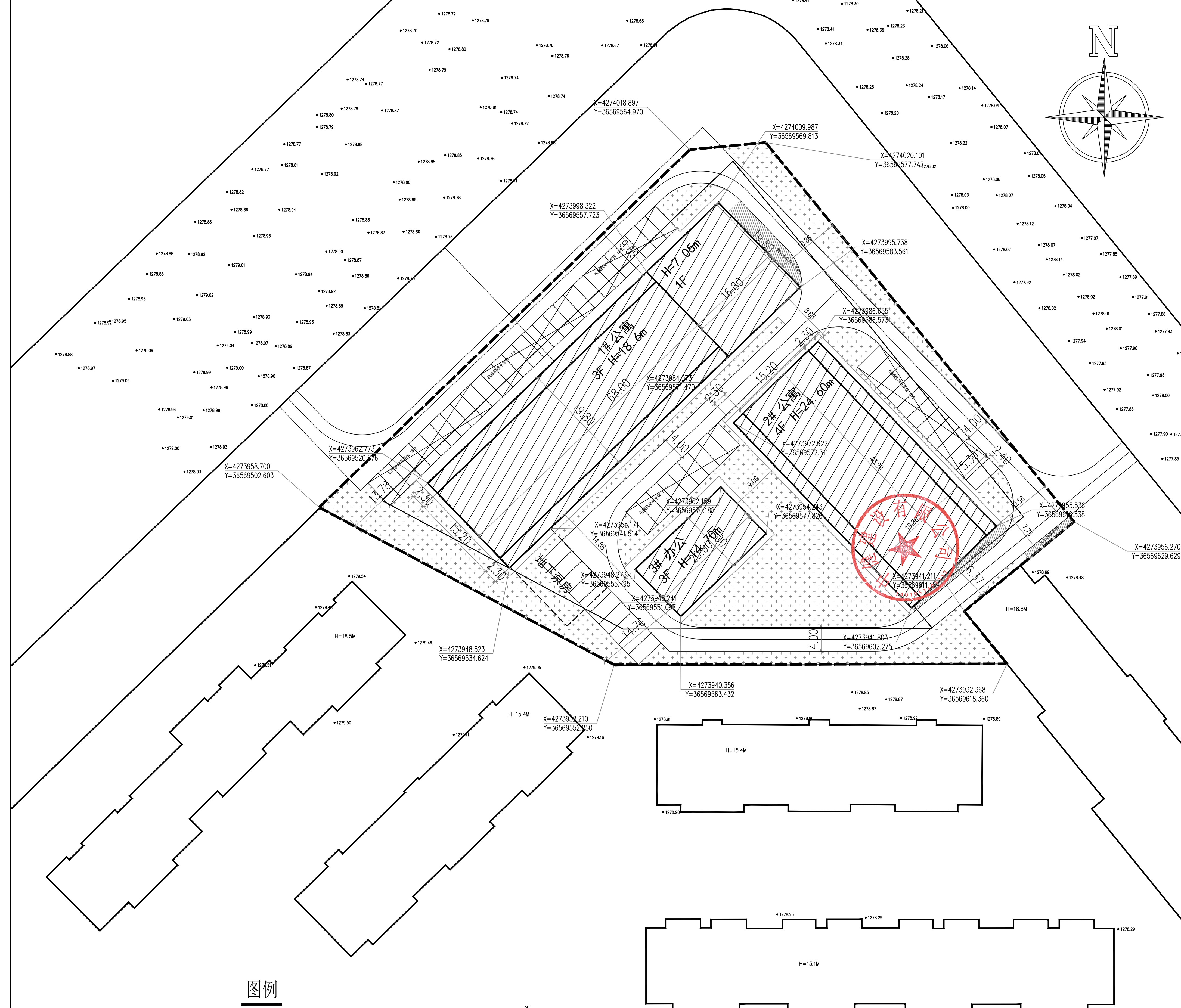
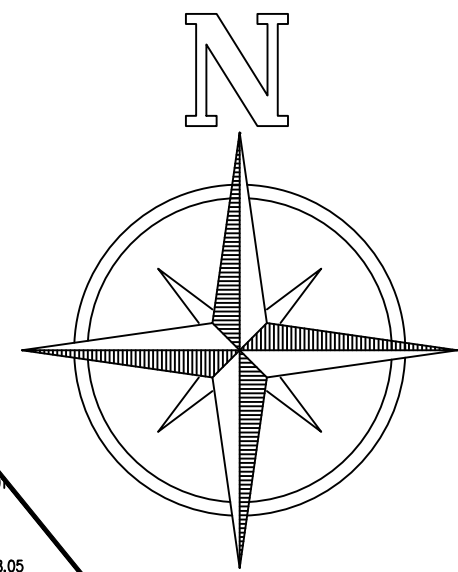
中健建设有限公司
Zhongjian Construction Co., Ltd.
地址：乌鲁木齐市

建设单位

鄂尔多斯市乾苑租赁信息咨询有限公司

项目名称

马军旗乾苑建筑办公公寓建设项目



图例

	本次拟建建筑		非机动车停车场
	建设用地红线		停车位
	设计道路		绿化

注：

- 1、本图所示间距及尺寸为建筑外墙及间距尺寸，坐标点为建筑外墙交点坐标。
- 2、平面屋面建筑高度为：室外地坪至平屋面女儿墙高度；坡屋面建筑高度为：室外地坪至坡屋面一半高度。
- 3、图中标高为相对标高，绝对高程点对应正负零标高，由甲方委托有资质单位现场实测确定。
- 4、消防车满足下列要求：
 - 1) 道路的净宽度和净空高度应满足消防车安全、快速通行的要求；
 - 2) 转弯半径应满足消防车转弯的要求大于9米；
 - 3) 路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等，应满足承受消防车满载时压力要求大于35t；
 - 4) 消防坡度应满足消防车满载时正常通行的要求，且不应大于8%；
 - 5) 消防车场地与建筑外墙的水平距离大于5米，位于建筑消防扑救面一侧兼作消防救援场地的消防车通；

经济技术指标

序号	名称	面积	单位
1	总用地面积	6613.64	平方米
2	总建筑面积	6728.94	平方米
3	地上总建筑面积	6599.22	平方米
4	地下总建筑面积	129.72	平方米
5	总计容面积	6599.22	平方米
6	容积率	1.0	
7	建筑基底面积	2421.76	平方米
8	建筑密度	36.62	%
9	绿地面积	1673.00	平方米
10	绿地率	25.30	%
11	机动车停车位	101	个
12	非机动车停车位	106	个

工程设计出图专用章

单位名称：中健建设有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A114A16028
有效期至：2030年02月14日

中华人民共和国注册建筑师

姓名：池成
注册号：1402098-015
有效期至：2028年07月

审定：刘军军
审核：王江
专业负责人：池成
校对：张林荣
设计：张鹏

工程名称

图名

总平面图

日期：2028年07月
比例：1:500
专业：建筑
设计阶段：施工图
图号：总图-01

总平面图 1:1000