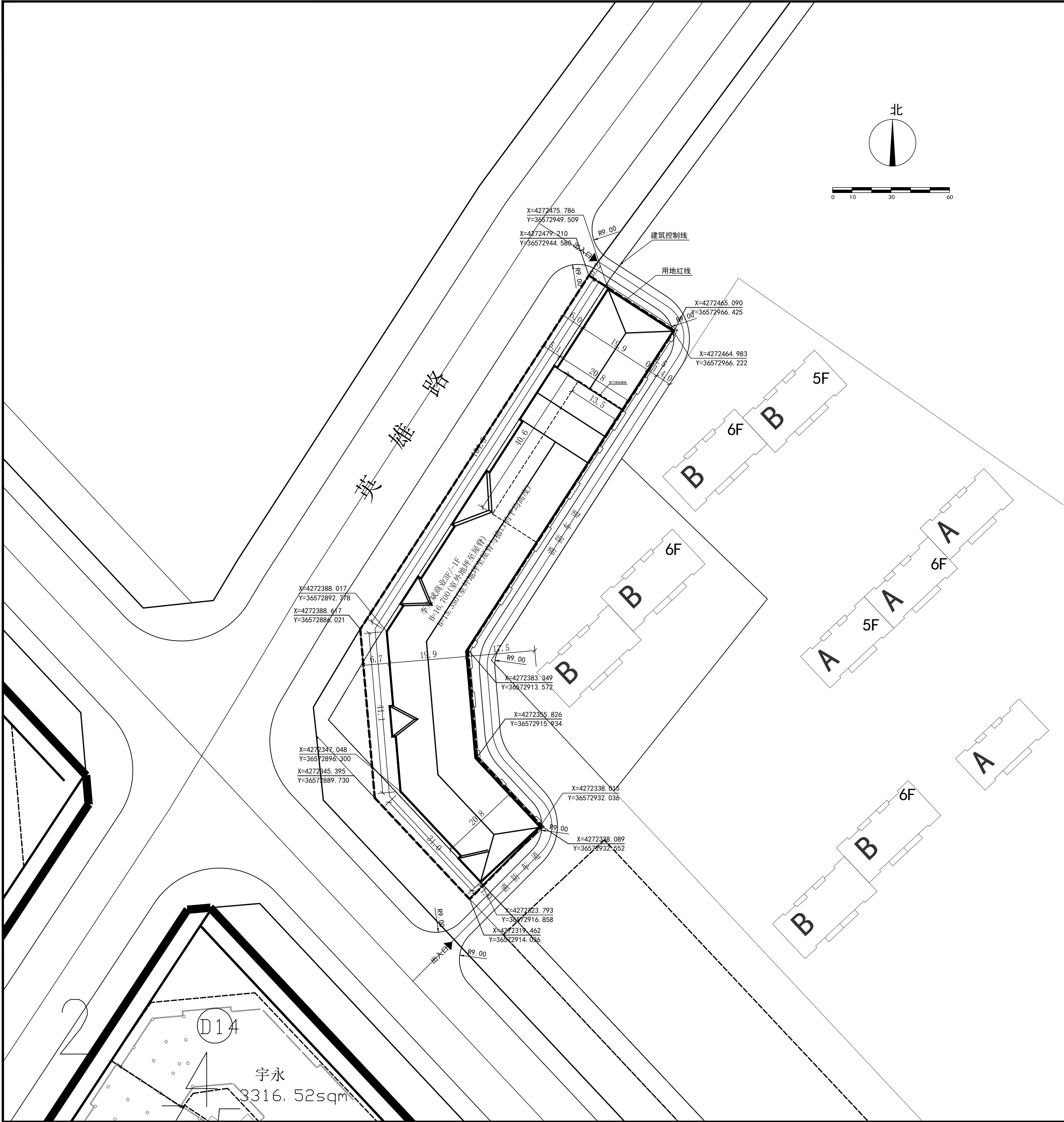




- 设计说明:
1. 本图为乌审旗嘎拉图镇李永斌商业楼建设项目规划图。
 2. 图中总建筑面积为10563.65平方米。
[1]地上总建筑面积为10013.12平方米，地下总建筑面积550.53平方米。
 3. 规划用地面积：4412.25平方米（合6.618375亩）。
 - 容积率：2.27，建筑密度：74.67%，
 4. 本规划需到消防部门签署意见。
 5. 图中尺寸均以米计。
 6. 图中正负零绝对标高以现场地勘为准。

经济技术指标

经济技术指标表				
序号	项目	面积	数值	备注
一	用地面积	m²	4412.25	
二	总建筑面积	m²	10563.65	
	地上建筑面积	m²	10013.12	计容
	地下建筑面积		550.53	
三	计容建筑面积	m²	10013.12	计容
四	容积率		2.27	≤2.31
五	占地面积	m²	3294.38	
六	建筑密度	%	74.67	≤81.90

图例:

- 用地范围
- 建筑控制线
- 已有民用建筑
- 规划道路
- 建筑层数

H=17.00m 室外地坪至屋脊

设计单位
DESIGN UNIT

筑诚华建
ZHUCHENGHUAJIAN

筑诚华建(西安)设计有限公司
ZHU CHENG HUA JIAN (XI'AN) ENGINEERING DESIGN Co.,LTD
建筑工程设计
建筑工程设计
建筑工程设计
建筑工程设计
建筑工程设计
地址：陕西省西安市碑林区长安区78号
三德城307室

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

陕西省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称：筑诚华建(西安)设计有限公司
证书编号：A261154326
证书分类：工程设计
资质等级：乙级
有效期至：2025年06月01日

注册人
REGISTERED SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张玉华
注册号：6115432-002
有效期至：至2025年06月

修改日期
MODIFICATION DATE

修改内容
MODIFICATION CONTENT

客户名称
CLIENT

李永斌

项目名称
PROJECT TITLE

李永斌商业楼建设项目

子项目名称
SUB TITLE

图纸名称
DRAWING TITLE

总平面图

项目负责人
PROJECT DIRECTOR

张玉华

审定人
AUTHORIZED BY

王志伟

审核人
REVIEWED BY

刘华

校对
CHECKED BY

白学平

设计人/制图人
DESIGNED BY/DRAWING BY

曹明明

专业
SPECIALTY

建筑

设计阶段
DESIGN STAGE

初步设计

比例
SCALE

1:100

日期
DATE

2025.06

工程编号
PROJECT NO.

—

图号
DRAWING NO.

00

规格
DRAWING SIZE

A1

版本
VERSION

第一版