

经济技术指标

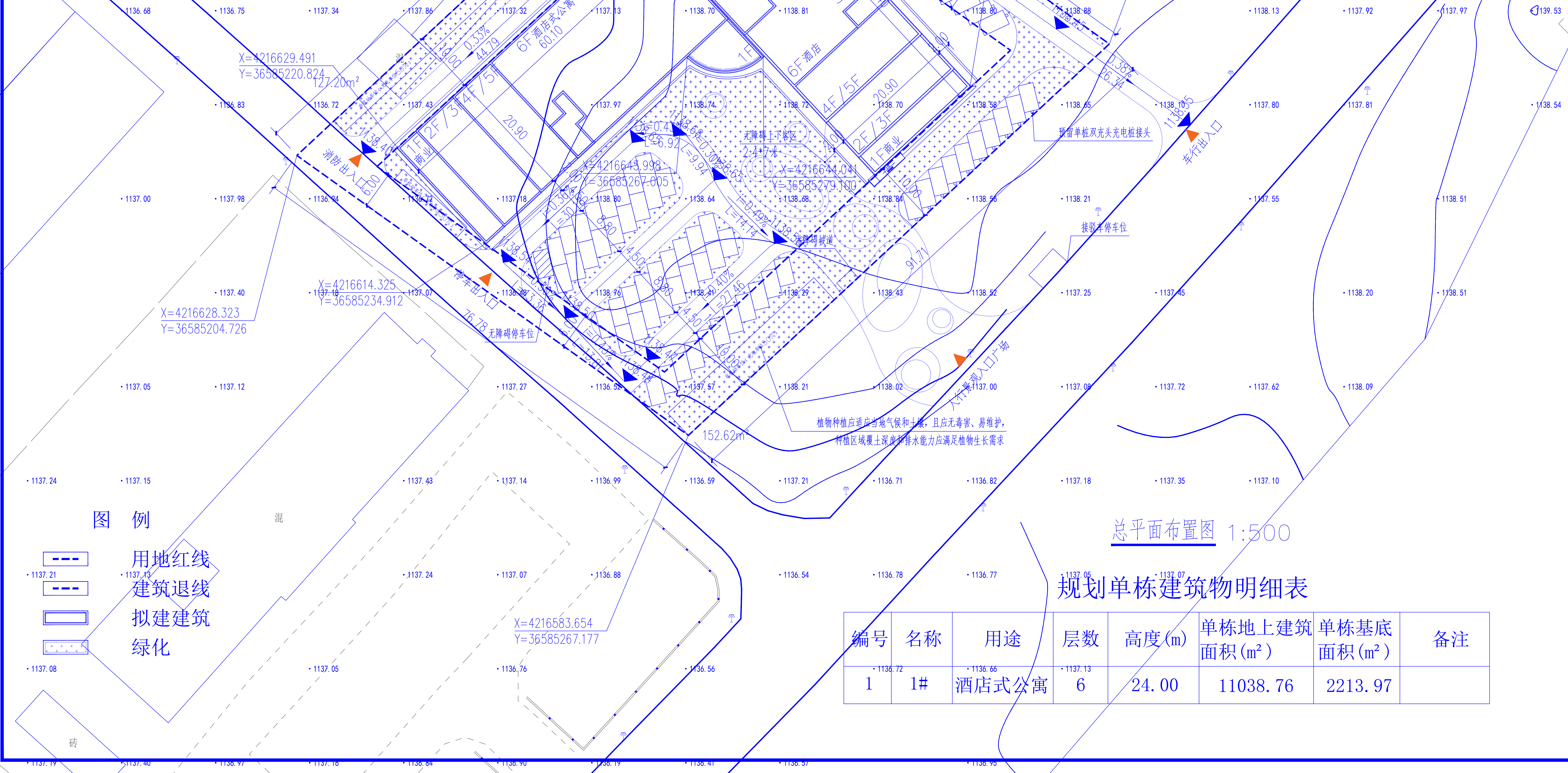
项目	数值	单位	备注
规划总用地面积	6899.77	m ²	
规划净用地面积	4161.92	m ²	
总建筑面积	11038.76	m ²	
计容建筑面积	11038.76	m ²	
容积率	1.60		
建筑占地面积	2213.97	m ²	
建筑密度	32.09	%	
绿地面积	2110.42	m ²	
绿地率	30.59	%	
机动车停车	74	辆	12个充电桩

设计单位
中环建筑设计
天津中环建筑设计有限公司

天津中环建筑设计有限公司
地址: 天津市滨海新区建设街道世道大厦27楼2777
电话: 477-8378766
设计证书编号: A212009421

工程勘察设计专用章
(有效期至2025年11月05日)
单位: 天津中环建筑设计有限公司
行业: 建筑行业(建筑工程)
级别: 乙级
证书编号: A212009421
天津市住房和城乡建设委员会制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张志
注册号: 1200942-003
有效期: 至2025年3月



总平面布置图 1:500

规划单栋建筑物明细表

编号	名称	用途	层数	高度(m)	单栋地上建筑面积(m ²)	单栋基底面积(m ²)	备注
1	1#	酒店式公寓	6	24.00	11038.76	2213.97	

修改日期	修改内容	建设单位	项目名称	子项名称	图纸名称
		丁喜兰	云栖·悦享LOFT酒店公寓建设项目		总平面布置图
项目负责人	张志	审定人	况志航	专业负责人	杨俊
设计人	张倩	校对人	张保卫	设计人	张倩
专业	建筑	设计阶段	报规图	比例	1:500
日期	2025.03	工程编号	ZH-2025-002	图号	ZS-01
规格	A2	版本	第一版		